

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Республика Карелия, Олонецкий район, г. Олонец, кадастровый квартал 10:14:0010224

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30 января 2026 г., выдан Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

3. Дата подготовки карты-плана территории: 15 апреля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Республике Карелия

основной государственный регистрационный номер: 1041000051784

идентификационный номер налогоплательщика: 1001048543

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Карелия, адрес: 185001, Респ. Карелия, г Петрозаводск, р-н Первомайский, Первомайский пр-кт, д 33

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Горовцов Сергей Александрович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

082-075-202-40

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

2207, 15 ноября 2019 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

717347 (доб 3)

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

185001, Карелия респ, Петрозаводск г, Первомайский р-н, Первомайский пр-кт, д 33, gorovtsov2010@ya.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Договоры / соглашения, выдан: ООО "НПП ГЕОМАТИК"	6 октября 2025 г.	б/н	Договор на предоставление услуг сети дифференциальных геодезических станций "ГЕОСПАЙДЕР"	—
2	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), выдан: Администрация Олонецкого городского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия	3 февраля 2026 г.	2	Правила землепользования и застройки Олонецкого городского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия	—
3	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «РОСКАДАСТР»	2 октября 2025 г.	170-29514/2025	ЦОФП открытого опубликования масштаба 1:2 000	Масштаб: 1:2000 Дата создания: 2 октября 2025 г.

1	2	3	4	5	6
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Карелия	18 марта 2026 г.	КУВИ-001/2026-36079426	Кадастровый план территории	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					
Сведения об уточняемых земельных участках					
Карта-план территории выполнен на территорию кадастрового квартала 10:14:0010224 Республика Карелия, Олонецкий район, г. Олонец . Заказчиком комплексных кадастровых работ является Управление Росреестра по Республике Карелия. Комплексные кадастровые работы выполняются на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30.01.2026. На дату выполнения комплексных кадастровых работ проекты межевания территории, проект планировки территории и схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории отсутствовали. При выполнении геодезических измерений использовался пункт LDPL RTK-сети базовых станций "Геоспайдер", период выполнения измерений: с 01.02.2026г. по 15.02.2026г. Местоположение границ земельных участков соответствует документам, на основании которых был произведен государственный кадастровый учет, или определено по фактическому местоположению границ земельных участков, существующих на местности 15 и более лет. 1. Уточнено местоположение и площадь 6 земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями законодательства. В случае, когда документы, определяющие местоположение участка при его образовании и позволяющие определить местоположение границ на местности, отсутствуют, границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка. Площадь земельных участков не меняется или меняется не более 10% от площади земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН. Минимальные и максимальные размеры земельных участков определены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Олонецкого городского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия, утвержденными Постановлением Администрации Олонецкого национального муниципального района от 03.02.2026 г. № 2. Земельный участок с кадастровым номером 10:14:0070801:10 не включен в карта-план территории в связи с фактическим расположением в других кадастровых кварталах 10:14:0010324 и 10:14:0070801					
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке					
2. Уточнено местоположение 5 объектов капитального строительства, границы которых не установлены в соответствии с требованиями законодательства. Объект капитального строительства с кадастровым номером 10:14:00000000:2748 не включен в карта-план территории в связи с фактическим расположением в кадастровом квартале 10:14:0010324					

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования —		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"Геоспайдер". RTK-сеть базовых станций. RTK-сеть базовых станций	LDPL, Отсутствует	МСК-10, зона 1	225 673,76	1 482 871,61	—	—	—

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i30	3491905	C-EBE/06-08-2025/454255202
2	PrinCe i90	3486176	C-EBE/06-08-2025/454255201

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						10:14:0010224:1	:		
Система координат				МСК-10, зона 1			Зона №		1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
н1У	—	—	251 388,73	1 450 662,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления		
н2У	—	—	251 369,90	1 450 662,92					
н3У	—	—	251 340,50	1 450 663,68					
н4У	—	—	251 336,50	1 450 670,73					
н5У	—	—	251 329,50	1 450 671,00					
н6У	—	—	251 328,63	1 450 664,18					
н7У	—	—	251 328,39	1 450 661,03					
н8У	—	—	251 327,68	1 450 640,05					
н9У	—	—	251 327,44	1 450 636,30					
н10У	—	—	251 330,05	1 450 621,50					
н11У	—	—	251 340,70	1 450 618,84					

1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	—	—	251 358,86	1 450 615,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н13У	—	—	251 367,54	1 450 613,65			
н14У	—	—	251 370,81	1 450 613,47			
н15У	—	—	251 379,78	1 450 612,79			
н16У	—	—	251 380,21	1 450 618,36			
н17У	—	—	251 389,20	1 450 630,10			
н1У	—	—	251 388,73	1 450 662,71			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
10:14:0010224:1
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	18,83	—	
н2У	н3У	29,41		
н3У	н4У	8,11		
н4У	н5У	7,01		
н5У	н6У	6,88		
н6У	н7У	3,16		
н7У	н8У	20,99		
н8У	н9У	3,76		
н9У	н10У	15,03		
н10У	н11У	10,98		
н11У	н12У	18,42		
н12У	н13У	8,93		
н13У	н14У	3,27		
н14У	н15У	9,00		
н15У	н16У	5,59		
н16У	н17У	14,79		

1	2	3	4	5
н17У	н1У	32,61	—	
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010224:1 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г, Совхозная ул, д 6	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 831 ± 19,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,10*√(2 831,00) = 19	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 831,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		многоэтажная жилая застройка	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		10:14:0010224:10	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земельные участки общего пользования	
10.	Иные сведения		Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010224:1 :				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010224:2		
Система координат					МСК-10, зона 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	—	—	251 388,73	1 450 662,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н19У	—	—	251 389,34	1 450 698,31			
н20У	—	—	251 336,09	1 450 698,74			
н21У	—	—	251 334,34	1 450 684,07			
н22У	—	—	251 330,06	1 450 684,28			
н23У	—	—	251 329,54	1 450 679,90			
н24У	—	—	251 330,04	1 450 677,39			
н25У	—	—	251 329,50	1 450 671,00			
н26У	—	—	251 336,50	1 450 670,73			
н27У	—	—	251 340,50	1 450 663,68			
н28У	—	—	251 369,90	1 450 662,92			
н18У	—	—	251 388,73	1 450 662,71			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010224:2 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н19У	35,61	—	
н19У	н20У	53,25		
н20У	н21У	14,77		
н21У	н22У	4,29		
н22У	н23У	4,41		
н23У	н24У	2,56		
н24У	н25У	6,41		
н25У	н26У	7,01		
н26У	н27У	8,11		
н27У	н28У	29,41		
н28У	н18У	18,83		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010224:2 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г, Совхозная ул, д 5	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²		1 952 ± 15,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мt*√(P) = 3,5*0,10*√(1 952,00) = 15	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 952,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				многоэтажная жилая застройка		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				10:14:0010224:11		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земельные участки общего пользования		
10.	Иные сведения				Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010224:2 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010224:3 :							
Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	—	—	251 389,34	1 450 698,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н30У	—	—	251 389,44	1 450 719,64			
н31У	—	—	251 389,52	1 450 728,87			
н32У	—	—	251 389,57	1 450 735,89			

1	2	3	4	5	6	7	8
н33У	—	—	251 362,79	1 450 734,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н34У	—	—	251 350,25	1 450 732,33			
н35У	—	—	251 341,48	1 450 733,02			
н36У	—	—	251 335,98	1 450 733,56			
н37У	—	—	251 335,11	1 450 724,80			
н38У	—	—	251 333,01	1 450 708,52			
н39У	—	—	251 336,09	1 450 698,74			
н29У	—	—	251 389,34	1 450 698,31			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
10:14:0010224:3
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	н30У	21,33	—	
н30У	н31У	9,23		
н31У	н32У	7,02		
н32У	н33У	26,80		
н33У	н34У	12,78		
н34У	н35У	8,80		
н35У	н36У	5,53		
н36У	н37У	8,80		
н37У	н38У	16,41		
н38У	н39У	10,25		
н39У	н29У	53,25		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
10:14:0010224:3
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г, Совхозная ул, д 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 960 ± 15,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 960,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 960,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	многоэтажная жилая застройка
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	10:14:0010224:12
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010224:3 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010224:4		
Система координат					МСК-10, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н40У	—	—	251 389,57	1 450 735,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н41У	—	—	251 389,66	1 450 742,23			
н42У	—	—	251 390,16	1 450 749,92			
н43У	—	—	251 390,01	1 450 755,31			
н44У	—	—	251 388,77	1 450 773,96			
н45У	—	—	251 342,71	1 450 772,78			
н46У	—	—	251 342,10	1 450 768,31			
н47У	—	—	251 339,41	1 450 748,66			
н48У	—	—	251 340,88	1 450 748,48			
н49У	—	—	251 340,69	1 450 746,13			
н50У	—	—	251 342,36	1 450 745,99			
н51У	—	—	251 342,38	1 450 741,20			

1	2	3	4	5	6	7	8
н52У	—	—	251 341,99	1 450 739,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления
н53У	—	—	251 341,48	1 450 733,02			
н54У	—	—	251 350,25	1 450 732,33			
н55У	—	—	251 362,79	1 450 734,77			
н40У	—	—	251 389,57	1 450 735,89			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
10:14:0010224:4
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н40У	н41У	6,34	—	
н41У	н42У	7,71		
н42У	н43У	5,39		
н43У	н44У	18,69		
н44У	н45У	46,08		
н45У	н46У	4,51		
н46У	н47У	19,83		
н47У	н48У	1,48		
н48У	н49У	2,36		
н49У	н50У	1,68		
н50У	н51У	4,79		
н51У	н52У	1,69		
н52У	н53У	6,56		
н53У	н54У	8,80		
н54У	н55У	12,78		
н55У	н40У	26,80		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
10:14:0010224:4
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г, Совхозная ул, д 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 882 $\pm$ 15,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 882,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 882,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	многоэтажная жилая застройка
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	10:14:0010224:15
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010224:4 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010224:5			:
Система координат			МСК-10, зона 1			Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н56У	—	—	251 390,58	1 450 789,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления	
н57У	—	—	251 389,65	1 450 802,58				
н58У	—	—	251 389,01	1 450 810,86				
н59У	—	—	251 346,01	1 450 810,61				
н60У	—	—	251 345,36	1 450 802,56				
н61У	—	—	251 344,30	1 450 783,60				
н62У	—	—	251 342,71	1 450 772,78				
н63У	—	—	251 388,77	1 450 773,96				
н64У	—	—	251 389,87	1 450 781,44				
н56У	—	—	251 390,58	1 450 789,69				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					10:14:0010224:5			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			

1	2	3	4	5
н56У	н57У	12,92	—	
н57У	н58У	8,30		
н58У	н59У	43,00		
н59У	н60У	8,08		
н60У	н61У	18,99		
н61У	н62У	10,94		
н62У	н63У	46,08		
н63У	н64У	7,56		
н64У	н56У	8,28		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010224:5 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г, Совхозная ул, д 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,686 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,686,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 686,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	многоэтажная жилая застройка
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	10:14:0010224:14

1	2				3			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земельные участки общего пользования			
10.	Иные сведения				Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010224:5 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010224:7 :								
Система координат МСК-10, зона 1					Зона № 1			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н65У	—	—	251 300,83	1 450 671,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Нет закрепления	
н66У	—	—	251 293,61	1 450 671,53				
н67У	—	—	251 294,34	1 450 666,39				
н68У	—	—	251 295,85	1 450 665,66				
н69У	—	—	251 299,16	1 450 665,42				
н70У	—	—	251 300,30	1 450 667,38				
н65У	—	—	251 300,83	1 450 671,51				

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010224:7 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н65У	н66У	7,22	—	
н66У	н67У	5,19		
н67У	н68У	1,68		
н68У	н69У	3,32		
н69У	н70У	2,27		
н70У	н65У	4,16		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 10:14:0010224:7 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий р-н, Олонец г	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²		37 ± 2,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,10*√(37,00) = 2	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		37,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		картофельная яма	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земельные участки общего пользования
10.	Иные сведения	Границы земельного участка установлены в соответствии со сведениями, содержащимися в документах определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, а также с фактическим расположением объекта недвижимости на местности
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 10:14:0010224:7 :		
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						10:14:0010224:10		
Система координат			МСК-10, зона 1				Зона №	
							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н71О	—	—	—	251 348,88	1 450 634,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$ = 0,10
н72О	—	—	—	251 348,88	1 450 635,11	—		
н73О	—	—	—	251 345,36	1 450 635,14	—		
н74О	—	—	—	251 345,35	1 450 634,29	—		
н75О	—	—	—	251 338,67	1 450 634,32	—		
н76О	—	—	—	251 338,63	1 450 623,99	—		
н77О	—	—	—	251 373,02	1 450 623,82	—		
н78О	—	—	—	251 373,07	1 450 634,15	—		
н79О	—	—	—	251 366,34	1 450 634,18	—		
н80О	—	—	—	251 366,36	1 450 634,97	—		
н81О	—	—	—	251 362,74	1 450 634,99	—		
н82О	—	—	—	251 362,74	1 450 634,21	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н71О	—	—	—	251 348,88	1 450 634,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером								10:14:0010224:10:		
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1.	Вид объекта недвижимости					Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					10:14:0010224:1				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					10:14:0010224				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Республика Карелия, Российская Федерация, Республика Карелия, м.р-н Олонецкий национальный, г.п. Олонецкое, г. Олонец, ул. Совхозная, д. 6				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером								10:14:0010224:10:		
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером								10:14:0010224:11:		
Система координат								МСК-10, зона 1	Зона №	1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н83О	—	—	—	251 361,37	1 450 688,42	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$ $= 0,10$
н84О	—	—	—	251 361,09	1 450 671,22	—		
н85О	—	—	—	251 373,41	1 450 671,01	—		
н86О	—	—	—	251 373,69	1 450 688,21	—		
н83О	—	—	—	251 361,37	1 450 688,42	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0010224:11 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010224:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Карелия, Российская Федерация, Республика Карелия, м.р-н Олонецкий национальный, г.п. Олонецкое, г. Олонец, ул. Совхозная, д. 5
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:14:0010224:11 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0010224:12 :

Система координат				МСК-10, зона 1			Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н87О	—	—	—	251 374,17	1 450 725,15	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$ = 0,10
н88О	—	—	—	251 373,81	1 450 708,18	—		
н89О	—	—	—	251 361,60	1 450 708,42	—		
н90О	—	—	—	251 361,95	1 450 725,39	—		
н87О	—	—	—	251 374,17	1 450 725,15	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0010224:12 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010224:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010224

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Республика Карелия, Российская Федерация, Республика Карелия, м.р-н Олонецкий национальный, г.п. Олонецкое, г. Олонец, ул. Совхозная, д. 4		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:14:0010224:12 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0010224:14 :								
Система координат МСК-10, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91О	—	—	—	251 375,10	1 450 781,93	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н92О	—	—	—	251 362,60	1 450 781,97	—		
н93О	—	—	—	251 362,66	1 450 799,16	—		
н94О	—	—	—	251 375,17	1 450 799,12	—		
н91О	—	—	—	251 375,10	1 450 781,93	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0010224:14 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					10:14:0010224:5			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					10:14:0010224			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Республика Карелия, Российская Федерация, Республика Карелия, м.р-н Олонецкий национальный, г.п. Олонецкое, г. Олонец, ул. Совхозная, д. 2			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						10:14:0010224:14 :			
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						10:14:0010224:15 :			
Система координат						МСК-10, зона 1		Зона №	1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н95О	—	—	—	251 362,13	1 450 745,30	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н96О	—	—	—	251 362,25	1 450 762,40	—			
н97О	—	—	—	251 374,59	1 450 762,31	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н98О	—	—	—	251 374,47	1 450 745,22	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$ = 0,10
н95О	—	—	—	251 362,13	1 450 745,30	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 10:14:0010224:15 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010224:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	10:14:0010224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Карелия, Российская Федерация, Республика Карелия, м.р-н Олонецкий национальный, г.п. Олонецкое, г. Олонец, ул. Совхозная, д. 3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 10:14:0010224:15 :

1.	—
----	---